


**ФОНД ФЛАГ ЕАД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**  
**За годината, приключваща на 31 декември 2023 г.**

	Бележки	2023г. хил. лв.	2022г. хил. лв.
Приходи от лихви	3.1	11,791	7,030
Разходи за лихви и такси	3.2	(6,180)	(1,624)
Приходи от дивиденди		632	616
Други приходи от дейността	3.3	1,209	970
<b>Общо нетни оперативни приходи</b>		<b>7,452</b>	<b>6,992</b>
Разход за обезценка на предоставени заеми	9	(1,254)	(1,503)
Разходи за персонала	3.4	(1,740)	(1,425)
Разходи за амортизация	7	(136)	(91)
Други оперативни разходи	3.5	(699)	(395)
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>3,623</b>	<b>3,578</b>
Разход за данък върху доходите	4	(299)	(297)
<b>Печалба за годината</b>		<b>3,324</b>	<b>3,281</b>
<b>Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Общо всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>		<b>3,324</b>	<b>3,281</b>


Индивидуалният финансов отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 25 април 2024 г. Пояснителните бележки от страница 5 до страница 32 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.

  
 Надя Йорданова Данкинова  
 Изпълнителен директор



  
 Калинка Русева Годорова  
 Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторския доклад:

  
 Галина Локмаджиева-Недкова  
 „Бейкър Тили Клиту и Партньори“ ЕООД  
 Регистриран одитор, отговорен за одита  
 Управител



**ФОНД ФЛАГ ЕАД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
**Към 31 декември 2023 г.**

	Бележки	31 декември	
		2023г.	2022г.
		хил. лв.	хил. лв.
<b>АКТИВИ</b>			
Парични средства и парични еквиваленти	5	17,385	63,589
Вземания и предплатени разходи	6	77	109
Предоставени заеми	9	356,799	256,377
Предоставени заеми на свързани лица	9,17	34,076	29,637
Активи по отсрочени данъци	4	10	5
Машини и съоръжения	7	42	36
Активи с право на ползване	7	376	485
Програмни продукти	7	12	5
Инвестиция в дъщерно предприятие	8.1	5,000	5,000
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>413,777</b>	<b>355,243</b>
<b>ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
<b>Пасиви</b>			
Задължения към персонала и за социално осигуряване	11	294	192
Данъчни задължения	12	1	22
Други задължения	13	672	1,120
Задължения по заеми	10	256,212	197,605
<b>Общо пасиви</b>		<b>257,179</b>	<b>198,939</b>
<b>Собствен капитал</b>			
Основен акционерен капитал	14.1	140,000	140,000
Законови резерви	14.2	13,135	12,868
Неразпределена печалба		3,463	3,436
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>156,598</b>	<b>156,304</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		<b>413,777</b>	<b>355,243</b>

Индивидуалният финансов отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 25 април 2024 г. Пояснителните бележки от страница 5 до страница 32 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.

Надя Йорданова Данкинова  
 Изпълнителен директор



Калинка Рускова Тодорова  
 Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторския доклад:


Галина Локмаджиева-Недкова  
 „Бейкър Тили Клиту и Партньори“ ЕООД  
 Регистриран одитор, отговорен за одита  
 Управител




**ФОНД ФЛАГ ЕАД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2023 г.

	Основен капитал (Бел. 14.1) <i>хил. лв.</i>	Законови резерви (Бел. 14.2) <i>хил. лв.</i>	Неразпределена печалба <i>хил. лв.</i>	Общо <i>хил. лв.</i>
<b>На 1 януари 2022 г.</b>	<b>90,000</b>	<b>3,572</b>	<b>12,735</b>	<b>106,307</b>
Печалба за годината	-	-	3,281	3,281
Общо всеобхватен доход	-	-	3,281	3,281
Увеличение на основен капитал	50,000	-	-	50,000
Разпределение на дивиденди	-	-	(3,284)	(3,284)
Прехвърляне на резерви	-	9,296	(9,296)	-
<b>На 31 декември 2022 г.</b>	<b>140,000</b>	<b>12,868</b>	<b>3,436</b>	<b>156,304</b>
<b>На 1 януари 2023 г.</b>	<b>140,000</b>	<b>12,868</b>	<b>3,436</b>	<b>156,304</b>
Печалба за годината	-	-	3,324	3,324
Общо всеобхватен доход	-	-	3,324	3,324
Разпределение на дивиденди	-	-	(3,030)	(3,030)
Прехвърляне на резерви	-	267	(267)	-
<b>На 31 декември 2023 г.</b>	<b>140,000</b>	<b>13,135</b>	<b>3,463</b>	<b>156,598</b>


Индивидуалният финансов отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 25 април 2024 г. Пояснителните бележки от страница 5 до страница 32 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.

  
 Надя Йорданова Данкинова  
 Изпълнителен директор



  
 Калинка Рускова Годорова  
 Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторския доклад:

  
 Галина Локмаджиева-Недкова  
 „Бейкър Тили Клиту и Партньори“ ЕООД  
 Регистриран одитор, отговорен за одита  
 Управител



**ФОНД ФЛАГ ЕАД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

За годината, приключваща на 31 декември 2023 г.

	Бележки	2023г. хил. лв.	2022г. хил. лв.
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>			
Получени лихви по депозити в банки		327	4
Предоставени заеми		(204,108)	(144,428)
Погасени заеми		102,605	110,083
Предоставени заеми на свързани лица		(8,604)	(5,200)
Погасени заеми от свързани лица		4,223	2,579
Получени лихви по предоставени заеми		11,233	6,980
Плащания на доставчици		(995)	(828)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване		(1,764)	(1,390)
Други плащания и постъпления, нетно		833	928
Платен данък върху доходите		(325)	(306)
<b>Нетни парични потоци използвани в оперативната дейност</b>		<b>(96,575)</b>	<b>(31,578)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
Покупки на машини, съоръжения и програмни продукти		(40)	(32)
Получени дивиденди		632	616
Инвестиция в съвместно предприятие		-	10
<b>Нетни парични потоци от инвестиционната дейност</b>		<b>592</b>	<b>594</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>			
Вноски по основен акционерен капитал		-	50,000
Получени заеми		192,633	71,726
Платени заеми		(134,548)	(60,048)
Изплатени дивиденди		(3,030)	(3,284)
Платени лихви по заеми		(5,051)	(960)
Платени такси и комисионни по заеми		(100)	(100)
Получени финансираня		-	350
Плащане по лизинг		(125)	(72)
<b>Нетни парични потоци от финансовата дейност</b>		<b>49,779</b>	<b>57,612</b>
<b>Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>			
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	5	63,589	36,961
<b>Парични средства и парични еквиваленти в края на периода</b>	<b>5</b>	<b>17,385</b>	<b>63,589</b>

Индивидуалният финансов отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 25 април 2024 г. Пояснителните бележки от страница 5 до страница 32 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.

Надя Йорданова Данкинова  
Изпълнителен директор

Калинка Рускова Тодорова  
Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторския доклад:

Галина Локмаджиева-Недкова  
„Бейкър Тили Клиту и Партньори“ ЕООД  
Регистриран одитор, отговорен за одита  
Управител

